

PROCEEDING

CIVIL ENGINEERING RESEARCH FORUM

VOLUME 2, NOMOR 1, JULI 2022

**THE 3rd
CE REFORM**

**"MENYIAPKAN INFRASTRUKTUR BANGUNAN SIPIL YANG BERKELANJUTAN
DAN BERWAWASAN KEBENCANAAN"**

PROCEEDING

Civil Engineering Research Forum

Volume 2, Nomor 1, Juli 2022

**The 3rd Civil Engineering Research Forum
(The 3rd CE ReForm)**

**“Menyiapkan Infrastruktur Bangunan Sipil yang Berkelanjutan dan
Berwawasan Kebencanaan”**

Yogyakarta, 20 Juli 2022

Penerbit:



**UNIVERSITAS
ISLAM
INDONESIA**

PROCEEDING

Civil Engineering Research Forum

Volume 2, Nomor 1, Juli 2022

The 3rd Civil Engineering Research Forum (The 3rd CE ReForm)

**“Menyiapkan Infrastruktur Bangunan Sipil yang Berkelanjutan dan Berwawasan
Kebencanaan”**

Science Committee (SC)

| | |
|--|--------------------|
| Prof. Ir. Widodo, MSCE., Ph.D. | (Penanggung Jawab) |
| Sri Amini Yuni Astuti, Dr., Ir., M.T. | (Pengarah) |
| Fitri Nugraheni, S.T., M.T., Ph.D. | (Pengarah) |
| Setya Winarno, S.T., M.T., Ph.D. | (Pengarah) |
| Dwi Astuti Wahyu Wulan Pratiwi, S.T., M.T. | (Pengarah) |

Organizing Committee (OC)

Anggit Mas Arifudin, S.T., M.T.
Jafar, S.T., M.T. MURP.
Astriana Hardawati, S.T., M. Eng.
Aisyah Nur Jannah, S.T., M.Sc.
Muhammad Rifqi Abdurrozak S.T., M. Eng.
Tri Nugroho Sulistyantoro, S.T., M.T.
Anisa Nur Amalina S.T., M. Eng.
Shofwatul Fadilah, S.T.P., M. Eng.
Muhamad Abdul Hadi, S.T., M.T.
Deska Arini, A.Md.
Isnaini Sumirat, S.E.
Anastasia Sivana, S.Amd.
M. Hidayatullah, S.Kom.
Rizka Ariyanto, S.Kom.

Reviewer

| | |
|--|-----------------------------------|
| Prof. Ir. Mochamad Teguh, MSCE, Ph.D. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Prof. Ir. Widodo, MCSE., Ph.D. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph.D., IP-U | (Universitas Islam Indonesia) |
| Dr. Eng., Mahmud Kori Effendi, S.T., M.Eng. | (Universitas Negeri Semarang) |
| Dr. Ir. Andri Irfan Rifai, S.T., M.T., MA, IPM, ASEAN Eng. | (Universitas International Batam) |
| Miftahul Fauziah, S.T., M.T., Ph.D. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Setya Winarno, S.T., M.T., Ph.D. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Fitri Nugraheni, S.T., M.T., Ph.D. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Edy Purwanto, Dr. Ir., CES., DEA. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Muhammad Rifqi Abdurrozak, S.T., M.Eng. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Sri Amini Yuni Astuti, Dr., Ir., M.T. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Pradipta Nandi Wardhana, S.T., M.Eng. | (Universitas Islam Indonesia) |
| Prayogo Afang Prayitno, S.T., M.Sc. | (Universitas Islam Indonesia) |

Editor

Jafar, S.T., M.T. MURP.
Aisyah Nur Jannah, S.T., M.Sc.
Anggit Mas Arifudin, S.T., M.Eng.
Astriana Hardawati, S.T., M. Eng.
Tri Nugroho Sulistyantoro, S.T., M.T.
Anisa Nur Amalina S.T., M. Eng.
Shofwatul Fadilah, S.T.P., M. Eng.
Muhamad Abdul Hadi, S.T., M.T.

Penerbit:



**UNIVERSITAS
ISLAM
INDONESIA**

Kampus Terpadu UII

Jl. Kaliurang Km 14,5 Yogyakarta 55584

Tel. (0274) 898 444 Ext. 2301; Fax. (0274) 898 444 psw 2091

e-mail: penerbit@uii.ac.id

PROCEEDING

Civil Engineering Research Forum

Volume 2, Nomor 1, Juli 2022

The 3rd Civil Engineering Research Forum (The 3rd CE ReForm)

“Menyiapkan Infrastruktur Bangunan Sipil yang Berkelanjutan dan Berwawasan Kebencanaan”

DAFTAR ISI

| | |
|---|-----------|
| HALAMAN SAMPUL | i |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI | vi |
| BIDANG STRUKTUR | 1 |
| Evaluasi Kinerja Struktur Atas Jembatan Sardjito 1 dengan Metode Pushover Analysis..... | 2 |
| (Kurniawan Mega Mahardika, Suharyatma, dan Astriana Hardawati) | |
| Pengaruh Penambahan Abu Sekam Padi dan Viscocrete 1003 pada Karakteristik Beton Geopolimer..... | 12 |
| (Muhammad Taufik Bima Perdana dan Sarwidi) | |
| Studi Ekpermental Kuat Lentur Balok dengan Carbon Fiber Reinforced Polymer sebagai Pengganti Baja Tulangan | 21 |
| (Hariadi Yulianto, Helmy Akbar Bale, dan Amartya Rizki Ananda) | |
| Pengaruh Variasi Kadar Bahan Tambah Waterproofing Damdex terhadap Kuat Tekan dan Absorpsi Beton..... | 32 |
| (Miqdad Khosyi Akbar dan Helmy Akbar Bale) | |
| Implementasi Perencanaan dan Pelaksanaan Rehabilitasi dan Rekonstruksi Jalan Pasca Bencana Gempa dan Liquefaksi | 42 |
| (Andri Irfan Rifai, Eko Galih Prasetyo, dan Hikmah) | |
| Pengaruh Penggunaan Abu Batu Sebagai Substitusi Parsial Agregat Halus Terhadap Karakteristik Beton Pada Mutu 30 Mpa | 51 |
| (Raditya Pradhipta, Novi Rahmayanti, dan Atika Ulfah Jamal) | |
| BIDANG MANAJEMEN KONSTRUKSI | 63 |
| Implementasi Konsep BIM 4D dalam Perencanaan Time Schedule dengan Analisis Resources Levelling..... | 64 |
| (Septiana Rachmawati dan Vendie Abma) | |
| Sinergi Keahlian Teknik Sipil pada Proyek Hulu Migas..... | 74 |
| (Budi Satiawan) | |
| Analisis Estimasi Biaya dan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan AC-WC berdasarkan Observasi Lapangan..... | 84 |
| (Wisanggeni Paramusesa Widayat dan Albani Musyafa) | |

| | |
|--|------------|
| BIDANG SUMBER DAYA AIR..... | 94 |
| Evaluasi Kapasitas Saluran Drainase Primer pada Daerah Aliran Sungai (DAS) Ampal Kota Balikpapan..... | 95 |
| (Kalya Indreswari, Dinia Anggraheni, dan Shofwatul Fadilah) | |
| Modifikasi Analisis Risiko dan Pengendalian Metode FMEA-SAW dengan Metode Delphi dalam RPAM PDAM Kota Pekalongan..... | 104 |
| (Muhammad Reperiza Furqon dan Muhamad Abdul Hadi) | |
| BIDANG TRANSPORTASI | 115 |
| Tingkat Layanan Fasilitas Sepeda di Kawasan Pusaka Perkotaan Yogyakarta..... | 116 |
| (Mei Ardi Nugrahaini, Dewanti, dan Muhammad Zudhy Irawan) | |
| Analisis Kinerja Simpang Tak Bersinyal Akibat Pengaruh Putaran Balik di Jalan Ahmad Yani Kota Cilegon..... | 128 |
| (Angling Furi Pradika dan Berlian Kushari) | |
| Analisis Perbandingan Desain Mekanistik-Empiris Struktur Perkerasan Lentur dengan Pemodelan Elastik dan Viskoelastik : Studi Kasus pada Ruas Jalan Milir-Sentolo | 136 |
| (Muh Iqbal Fajar Satria dan Berlian Kushari) | |
| Pengaruh Penggunaan Limbah Gerabah sebagai Substitusi Filler terhadap Karakteristik Marshall pada Campuran Superpave | 147 |
| (Melyza Adityaningrum dan Subarkah) | |
| <i>Institutional-Based Transport Demand Management</i> di Lingkungan Kementerian Perhubungan | 158 |
| (Fadli Adriansyah, Muhammad Zudhy Irawan, dan Achmad Munawar) | |
| Analisis Dampak Lalu Lintas dan Evaluasi Desain Pembangunan Jembatan Ploso Baru dengan Pemodelan Vissim | 168 |
| (Sigit Wisnu Untoro, M. Zudhy Irawan, dan Siti Malkhamah) | |
| Analisis Perbandingan Perkerasan AC-WC Berbahan Ikatan Starbit E-55 dengan Pen 60/70 menggunakan Metode Elastik Linear | 179 |
| (Laziqoh Zahatul Tolab, Muhamad Abdul Hadi, dan Miftahul Fauziah) | |
| BIDANG GEOTEKNIK..... | 188 |
| Analisis Potensi Likuifaksi pada RS UII berdasarkan Data N-SPT | 189 |
| (Kintan Amanda, Hanindya Kusuma Artati, dan Edy Purwanto) | |
| Pengaruh Variasi Diameter Tiang Bor pada Perkuatan Lereng Ruas Jalan Tawaeli-Toboli KM 59+175 | 196 |
| (Dede Irham Arief, Agus Darmawan Adi, dan Fikri Faris) | |
| Pengaruh Penambahan Abu Sekam Padi dan Matos sebagai Bahan Stabilisasi Tanah Lempung terhadap Nilai CBR dan Swelling | 207 |
| (Dewi Kurnia Sukmawati, Muhammad Rifqi Abdurrozak, dan Rahmadi Agus Setiawan) | |
| Pengaruh Penambahan Limbah Gypsum terhadap Nilai CBR dan Nilai Swelling Tanah Lempung | 218 |
| (Tri Yani Rinawati dan Muhammad Rifqi Abdurrozak) | |

ANALISIS ESTIMASI BIAYA DAN WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN AC-WC BERDASARKAN OBSERVASI LAPANGAN

Wisanggeni Paramusesa Widayat¹ dan Albani Musyafa²

¹Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Indonesia

Email: paramusesa.w@gmail.com

²Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Indonesia

Email: 955110102@uii.ac.id

ABSTRACT:

Manpower is one of the factors that have an important role in the success of a construction project. The workforce itself is closely related to the cost and time of a construction project which can be controlled in the budget plan (BOQ) and the Time Schedule. This BOQ estimate really needs to be used to calculate the income and expenses of the contractor and related parties for the smooth implementation of the project. The estimation calculation from the interview will be changed again using the coefficients that the authors have calculated with the data obtained through direct surveys during the AC-WC work by the authors. The calculation of the coefficient of the workers and foreman is calculated from the weight and effective working time of the workers and foremen of the AC-WC work per day from the beginning of the implementation of the AC-WC work until the end of the AC-WC work. The direct field survey in this project also found data on the time required for this AC-WC work. The results showed that AC-WC work with a width of 7-7.5 m, a length of 3,150 km, a thickness of 4 cm, a slope of 2%, a volume of 2.153,01 tons, requires an implementation cost of Rp. IDR 2.323.097.790,00. If excluding overhead and profit, is Rp 2.020.084.860,70. AC-WC work with these specifications also requires execution time of 6 days with a total time of 37 hours 35 minutes 24 seconds.

Keywords: Labor, BOQ, Time Schedule

PENDAHULUAN

Latar Belakang

Dewasa ini, proyek-proyek konstruksi sudah mulai kembali berjalan seperti biasa namun dengan beberapa aturan yang ditetapkan demi mencegah penularan penyakit coronavirus disease 2019 (Covid-19) yang belum kunjung usai hingga saat ini. Mulai dari proyek-proyek kecil seperti renovasi rumah, sekolah, perumahan kecil hingga proyek besar seperti jalan tol, peningkatan ruas jalan, dan lain sebagainya, sudah dijalankan kembali. Covid-19 memang sebuah wabah yang terbilang menyeramkan karena menular satu sama lain, akan tetapi, apabila terus-terusan proyek ini libur, pembangunan di Indonesia juga akan telat

berkembang dan juga berpengaruh pada tingkat pengangguran di Indonesia. Para tenaga kerja yang ikut andil dalam mengerjakan proyek tersebut saat awal adanya Covid-19 terpaksa harus dirumahkan sementara namun dengan berbagai pertimbangan dan peraturan baru yang dikeluarkan pemerintah untuk menjalankan kembali proyek-proyek pembangunan tanpa mengesampingkan pandemi Covid-19, dan tentunya demi kebaikan bersama para tenaga kerja mendapat pekerjaannya kembali, serta pembangunan Indonesia terus berjalan dengan lancar. Tenaga kerja juga sangat perlu diperhatikan untuk keberlangsungan suatu proyek.

Biaya dalam proyek dapat diimplementasikan dengan rencana anggaran

biaya atau RAB. RAB merupakan manajemen keuangan yang diperkirakan proyek agar alur keluar dan masuk dana dapat teratur dengan baik. Serta untuk implementasi waktu, dapat melalui penjadwalan atau time schedule proyek. Waktu proyek terpengaruh secara tidak langsung oleh produktivitas tenaga kerja melalui RAB yang akan memengaruhi proses pekerjaan tiap harinya. Dengan adanya penelitian ini, diharapkan akan mengetahui pengaruh produktivitas terhadap RAB dan penjadwalan proyek. RAB dan penjadwalan proyek yang penulis fokuskan pada penelitian ini yaitu pada pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan.

Rumusan Masalah

Rumusan Masalah pada penelitian ini adalah sebagai berikut.

1. Berapa estimasi waktu pelaksanaan pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan dengan observasi langsung di lapangan?
2. Berapa estimasi biaya pelaksanaan pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan dengan observasi langsung di lapangan?

Tujuan Penelitian

Adapun Tujuan Pada Penelitian ini yaitu sebagai berikut.

1. Mengetahui estimasi waktu pelaksanaan pekerjaan AC-WC
2. Mengetahui estimasi Biaya pelaksanaan pekerjaan AC-WC

TINJAUAN PUSTAKA

Rahmawati dkk. (2017) melakukan penelitian yang berjudul “Efektivitas Tenaga Kerja pada Pekerjaan Beton Proyek Konstruksi” yang mengukur dan mengumpulkan data berupa waktu kerja riil dalam 2 minggu atau 12 hari. Seluruh tukang yang diukur adalah pria. Dalam penelitian ini menggunakan rumus dalam datanya yaitu:

$$\text{Waktu kerja efektif (\%)} = \frac{\text{Waktu kerja riil}}{\text{Waktu kerja teoritis}} \times 100\% \quad (1)$$

$$\text{Rata-rata} = \frac{\sum \text{Efektivitas (\%)}}{\text{jumlah tenaga kerja}} \quad (2)$$

Sehingga penelitian ini menghasilkan data bahwa waktu kerja efektif yang telah dihitung adalah 418 menit, serta kelompok tenaga kerja yang dihitung efektivitas waktunya pada penelitian ini yaitu 412 menit/hari sehingga didapat efektivitasnya yaitu 98,48%.

Penelitian yang dilakukan oleh Rhammadhan (2020) “Analisis *Time Schedule* Proyek pada Masa Pandemi Covid-19” ini menganalisis data primer dan primer yaitu *time schedule* dan juga hasil pengamatan di lapangan. Pengamatan tersebut mengamati jumlah tenaga kerja pada pekerjaan tertentu dengan luas area yang diberi jarak dikarenakan masih dalam masa pandemi Covid-19 dan diterapkan protokol Covid-19 yang berlaku. Proyek yang digunakan pada studi kasus yaitu proyek pembangunan Embung UII tahap 2.

Hasil dari penelitian ini yaitu penerapan protokol ini membuat pekerjaan pada pasangan batu tubuh embuh bertambah yaitu selisih 67 hari dari 84 hari menjadi 151 hari serta pada pekerjaan pasangan batu Pelimpah bertambah menjadi 353 hari yang mempunyai selisih 77 hari lalu pekerjaan pasangan batu pada intake berkurang dari 14 hari menjadi 3 hari.

Penelitian yang dilakukan oleh Sari (2018) ini berjudul “Analisis Perbandingan Rencana Anggaran Biaya Proyek dengan Permen PUPR 28/PRT/M/2016 dan Penggunaan Biaya Riil Pelaksanaan”. Penelitian ini menganalisis perbandingan antara RAB dan penggunaan biaya riil pelaksanaan guna mengetahui selisih biaya dan biaya riil pelaksanaan. Metode yang digunakan dalam perhitungan RAB ini mengikuti pedoman permen PUPR 28/PRT/M/2016.

Dari hasil penelitian ini didapat bahwa terjadi perbedaan antara RAB dan penggunaan biaya riil pelaksanaan. Biaya RAB proyek sebesar Rp 49.340.322, biaya RAB permen PUPR yaitu Rp 51.777.077,00 serta biaya riil pelaksanaan yaitu Rp 32.342.210,00. Dari angka tersebut dalam presentase yaitu terjadi

selisih sebesar 4,7061% serta selisih antara RAB dan penggunaan biaya riil pelaksanaan sebesar 34,4508%.

Penelitian yang dilakukan oleh Maryati (2018) berjudul “Perbandingan Rencana Anggaran Pelaksanaan (RAP) dengan Rencana Anggaran Biaya (RAB) pada Pekerjaan Plat Lantai Konvensional dan Balok” menggunakan studi kasus pembangunan Hotel Bhayangkara Ngampilan Yogyakarta. Tujuan dari penelitian ini yaitu mengetahui berapa besarnya perbandingan antara RAB dengan RAP yang ditinjau dari segi biaya serta segi lain seperti strukturnya. RAB pada umumnya digunakan dalam penawaran pekerjaan Borongan namun RAP seringkali digunakan dalam penentuan jumlah material dan tenaga dalam pelaksanaannya.

Hasil pada penelitian ini yaitu sebagai berikut.

1. Total RAB pembangunan Hotel Bhayangkara yaitu Rp 196.516.635,19.
2. Total RAP pembangunan Hotel Bhayangkara yaitu Rp 1.046.747.546,89.
3. Selisih sebesar Rp 149.769.088,29.
4. Selisih perbandingan RAB dengan RAP yaitu 10,52%
5. Presentase biaya langsung yaitu 87,48%.

Pada penelitian yang dilakukan Deviadi (2020) ini akan meneliti produktivitas para tenaga kerja yang dilakukan di Proyek Jalur Ganda Kereta Api Kroya DT.15-17. Dengan Rumus sebagai berikut.

$$\text{Produktivitas} = \frac{\text{Output}}{\text{Input}} \quad (3)$$

$$\text{Koefisien} = \frac{\text{Jumlah Tenaga Kerja}}{\text{Jumlah Produktivitas}} \quad (4)$$

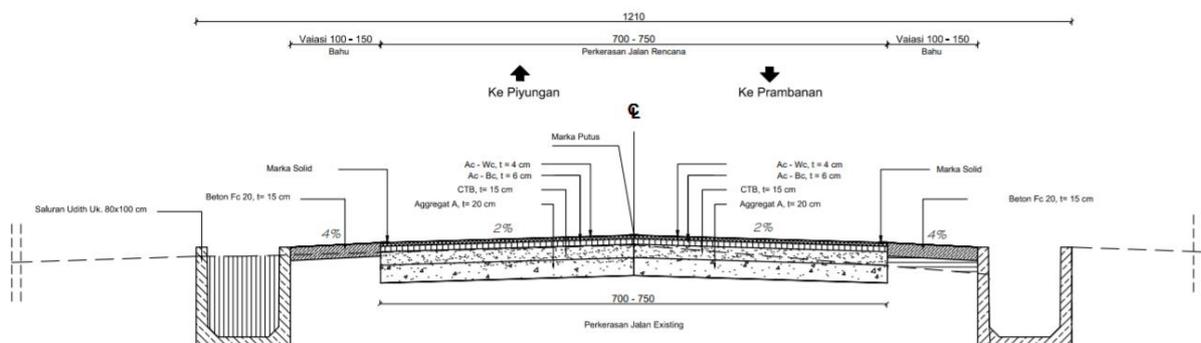
Penelitian ini menghasilkan data-data sebagai berikut.

1. Produktivitas pekerjaan pembesian dalam kg/OH yaitu 622,828; 124,566; 66,84 Serta untuk koefisiennya yaitu 4,01 ; 1,15 ; 2,14.
2. Produktivitas pada pekerjaan bekisting dalam kg/OH yaitu 16,245 ; 5,76 ; 3,071. Serta untuk koefisiennya yaitu 1,87 ; 0,53 ; 0,49.
3. Produktivitas pada pekerjaan pengecoran beton dalam kg/OH yaitu 8,093 ; 1,507 ; 1,095. Serta untuk koefisiennya yaitu 1,24 ; 2,65 ; 0,91.

LANDASAN TEORI

Konstruksi AC-WC

Lapisan AC-WC merupakan lapisan yang terletak paling atas pada perkerasan. Lapisan AC-WC ini berkaitan langsung dengan lalu lintas sehingga beban-beban yang ada pada lalu lintas seperti beban kendaraan, cuaca, dan lain sebagainya, akan langsung terkena pada lapisan AC-WC ini. Untuk itu, lapisan ini didesain sedemikian rupa agar mempunyai fungsi antara lain untuk menambah daya tahan perkerasan serta mencegah air-air yang masuk ke dalam perkerasan yang dimaksudkan untuk menahan perubahan cuaca serta beban-beban lalu lintas yang ada.



Gambar 1. Potongan Melintang Jalan

Pada Gambar 1 diatas merupakan tampak potongan melintang jalan beserta dimensi rencana yang akan dikerjakan pada proyek. Lapisan AC-WC terletak pada lapis paling atas perkerasan. Lapisan AC-WC pada proyek ini mempunyai tebal 4 cm dengan lebar jalur 7 m atau 3,5 m per lajunya.

Produktivitas

Pengukuran Produktivitas

Pengukuran Produktivitas apabila secara umum dapat ditulis dengan rumus sebagai berikut.

$$\text{Produktivitas} = \frac{\text{Output}}{\text{Input}} \quad (5)$$

Pengukuran produktivitas tenaga kerja juga menurut Basari, dkk. (2014) dapat diukur melalui koefisien produktivitas yang ditentukan dengan rumus sebagai berikut.

$$\text{Koefisien} = \frac{\Sigma \text{Tenaga Kerja}}{\Sigma \text{Produktivitas}} \quad (6)$$

Dalam rumus diatas, yang dimaksud dengan tenaga kerja yaitu tenaga di lapangan yang berkaitan langsung dengan suatu pekerjaan tertentu. Tenaga tersebut di kelompokkan pada 3 kelompok, yaitu mandor, tukang, dan pekerja. Tenaga kerja tersebut memiliki tugas-tugas yang dikemukakan oleh Walangitan (2012), adalah sebagai berikut.

1. Mandor
2. Kepala Tukang
3. Tukang
4. Pekerja

Adapun rumus dalam mencari produktivitas suatu proyek dalam pekerjaan tertentu apabila koefisien tenaga kerja diketahui menurut Tjaturono (2002) adalah sebagai berikut.

$$\text{Produktivitas} = \frac{1}{\bar{x} \text{ Koefisien}} \quad (7)$$

Waktu Kerja

Waktu kerja merupakan periode dimana sekelompok tenaga kerja dalam sebuah proyek melaksanakan tugasnya demi mencapai suatu hasil yang diharapkan dalam proyek tersebut. Waktu kerja di dalam proyek

tidak serta merta *full* dari pagi hingga sore. Menurut Barnes (1980), tenaga kerja dalam sebuah proyek tidak dapat diharapkan akan bekerja seharian penuh tanpa adanya gangguan pada tenaga kerja tersebut. Gangguan yang dimaksud yaitu waktu-waktu diluar jam mereka kerja melaksanakan tugas dalam proyek yaitu seperti, waktu istirahat untuk kebutuhan pribadi dan waktu istirahat keletihan dasar.

Waktu istirahat untuk kebutuhan pribadi disini merupakan hal-hal yang bersifat pribadi dan tidak bisa dikendalikan seperti buang air besar, buang air kecil, minum air, mencuci muka, dan lain sebagainya. Serta keletihan dasar yaitu seperti meregangkan kaki, meregangkan tangan, duduk, dan hal-hal ringan lainnya di sela-sela pekerjaan. Dua hal waktu istirahat ini sangatlah penting, karena apabila hal-hal ini diabaikan, maka akan terjadi sesuatu yang kita tidak harapkan, seperti penyakit kencing apabila menahan buang air kecil, cidera pada otot, ketegangan pada otot dan syaraf apabila tidak diistirahatkan sejenak, dan lain sebagainya.

Rencana Anggaran Biaya

Menurut Ibrahim (1993) RAB Proyek adalah dimana perhitungan biaya-biaya yang nantinya akan digunakan sebagai bahan material atau upah serta biaya-biaya lainnya yang berkaitan dengan pelaksanaan proyek. Adapun 2 pembagian RAB yaitu RAB kasar dan terperinci. Berikut merupakan penjelasan dari kedua RAB tersebut menurut Soedrajat (1984).

1. RAB Kasar
2. RAB Terperinci

Penyusunan RAB sendiri terdiri dari beberapa komponen yaitu sebagai berikut.

1. Upah Tenaga Kerja
2. Biaya Material
3. Biaya Peralatan

METODE PENELITIAN

Subjek dan Objek Penelitian

Subjek pada penelitian ini merupakan proyek peningkatan ruas jalan Prambanan-Piyungan. Sedangkan objek pada penelitian ini merupakan pekerjaan AC-WC pada proyek peningkatan ruas jalan Prambanan-Piyungan.

Alur Penelitian

Alur kerja yang dilakukan oleh peneliti adalah sebagai berikut.

1. Mempersiapkan alat dan bahan yaitu sebagai berikut.
 - a. *Stopwatch*
 - b. Kertas dan alat tulis
 - c. Laptop
2. Melakukan pengumpulan data dengan cara sebagai berikut.
 - a. Wawancara langsung dengan pihak kontraktor mengenai data-data waktu dan analisis harga satuan pekerjaan AC-WC Proyek.
 - b. Pengamatan tonase dan waktu kerja efektif di lapangan serta perhitungan koefisien dan profuktivitas pekerja.
 - c. Perhitungan estimasi rencana anggaran biaya dan estimasi waktu yang dibutuhkan untuk mengerjakan pekerjaan AC-WC.
3. Melakukan cek kelengkapan data, apabila masih kurang lengkap, dilakukan pengambilan data Kembali.
4. Pembuatan pembahasan dan kesimpulan mengenai penelitian.

ANALISIS DAN PEMBAHASAN

Data Penelitian

Pengambilan data yang akan digunakan untuk penelitian dilakukan dengan cara pengamatan langsung dan wawancara langsung dengan pihak kontraktor Proyek, yaitu pada Paket Peningkatan Ruas Jalan Prambanan – Piyungan. Pengambilan data dilakukan dari dimulainya pekerjaan hingga selesainya pekerjaan. Pekerjaan yang diteliti pada penelitian ini yaitu pekerjaan AC-WC. Berikut merupakan data dari hasil observasi lapangan penulis pada pekerjaan AC-WC

Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan.

1. RAB Proyek
Rancangan Anggaran Biaya atau RAB didapatkan dari dokumen kontraktor pada Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan – Piyungan. RAB ini sudah termasuk dengan AHSP dari pekerjaan AC-WC proyek penelitian ini.
2. *Time Schedule*
Time Schedule dari proyek peningkatan ruas jalan Prambanan – Piyungan didapat dari kontraktor pelaksana proyek penelitian ini. *Time Schedule* yang digunakan merupakan dokumen asli dari data kontraktor yang diwawancarai.
3. Lembar Observasi Lapangan
Lembar Observasi lapangan diperoleh melalui wawancara langsung dengan narasumber dari pihak kontraktor terkait proyek yang dijadikan studi kasus yaitu Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan pada pekerjaan AC-WC. Pada lembar observasi lapangan tertulis identitas narasumber, data proyek, data analisis harga satuan pekerjaan, serta data pendukung yang digunakan untuk mengitung estimasi biaya serta waktu pelaksanaan pekerjaan AC-WC pada proyek tersebut.
4. Tonase AC-WC
Berikut merupakan tabel Tonase Pekerjaan AC-WC per harinya dalam satuan Ton.

Tabel 1. Tonase AC-WC pada Pekerjaan Hampan AC-WC

| Tanggal | Berat AC-WC (Ton) |
|--------------|-------------------|
| 22/07/2021 | 390,78 |
| 23/07/2021 | 300,88 |
| 24/07/2021 | 424,74 |
| 26/07/2021 | 321,73 |
| 02/08/2021 | 119,22 |
| 11/08/2021 | 360,00 |
| 12/08/2021 | 235,66 |
| Total | 2153,01 |

5. Waktu Kerja Efektif

Waktu Kerja Efektif disini diukur dengan membawa *stopwatch* yang dimana hanya dimulai saat mandor dan pekerja mulai bekerja. Sehingga pada penelitian ini benar-benar menggunakan waktu kerja yang dimana para pekerja dan mandor efektif melakukan pekerjaannya.

Tabel 2. Waktu Kerja Efektif pekerjaan AC-WC

| Tanggal | Tenaga Kerja | | Waktu pengerjaan (jam) |
|------------|--------------|---------|------------------------|
| | Mandor | Pekerja | |
| 22/07/2021 | 1 | 6 | 7,22 |
| 23/07/2021 | 1 | 6 | 5,67 |
| 24/07/2021 | 1 | 6 | 7,13 |
| 26/07/2021 | 1 | 6 | 5,73 |
| 02/08/2021 | 1 | 6 | 1,68 |
| 11/08/2021 | 1 | 6 | 5,16 |
| 12/08/2021 | 1 | 6 | 5 |
| Total | | | 37,59 |

Perhitungan Koefisien serta Produktivitas Pekerja dan Mandor

Dilakukan perhitungan produktivitas masing-masing tenaga kerja yaitu pekerja dan mandor menggunakan koefisien tenaga kerja yang telah disurvei juga secara langsung oleh penulis. Perhitungan koefisien dilakukan dengan menggunakan data jumlah pekerja atau mandor dengan tonase yang dikerjakan pada hari dan tanggal tersebut. Berikut adalah contoh perhitungan koefisien dengan metode yang telah dijelaskan diatas berdasarkan data survei langsung oleh penulis Tanggal 22 Juli 2021.

1. Pekerja

$$\begin{aligned} \text{Jumlah Pekerja} &= 6 \text{ orang} \\ \text{Tonase AC-WC} &= 390,78 \text{ Ton} \\ \text{Koefisien Pekerja} &= \frac{6}{390,78} \\ &= 0,015354 \end{aligned}$$

2. Mandor

$$\begin{aligned} \text{Jumlah Mandor} &= 1 \text{ orang} \\ \text{Tonase AC-WC} &= 390,78 \text{ Ton} \\ \text{Koefisien Mandor} &= \frac{1}{390,78} \\ &= 0,002559 \end{aligned}$$

Pada tanggal-tanggal lain dilakukan perhitungan yang sama dan telah dilakukan perhitungan oleh penulis. Sehingga berikut

ini merupakan tabel koefisien pekerja dan mandor pada pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan.

Tabel 3. Rekapitulasi Koefisien Tenaga Kerja pada Pekerjaan AC-WC

| Tanggal | Berat AC-WC (Ton) | Koefisien Tenaga Kerja | |
|------------|-------------------|------------------------|---------|
| | | Mandor | Pekerja |
| 22/07/2021 | 390,78 | 0,0026 | 0,0154 |
| 23/07/2021 | 300,88 | 0,0033 | 0,0199 |
| 24/07/2021 | 424,74 | 0,0024 | 0,0141 |
| 26/07/2021 | 321,73 | 0,0023 | 0,0136 |
| 02/08/2021 | 119,22 | 0,002778 | 0,0166 |
| 11/08/2021 | 360,00 | 0,00424 | 0,0254 |
| 12/08/2021 | 235,66 | | |
| Total | 2153,01 | 0,017526 | 0,1051 |

Koefisien-koefisien yang telah dihitung diatas selanjutnya dilanjutkan dengan menghitung rata-rata koefisien mandor dan pekerja pada pekerjaan AC-WC ini dengan menggunakan jam kerja efektif pada saat pandemi COVID-19. Berikut merupakan perhitungan rata-rata koefisien mandor dan pekerja pada pekerjaan AC-WC.'

1. Koefisien rata-rata

$$\begin{aligned} \text{Mandor} &= \frac{0,017526}{6} \\ &= 0,002920993 \end{aligned}$$

2. Koefisien rata-rata

$$\begin{aligned} \text{pekerja} &= \frac{0,105156}{6} \\ &= 0,01752596 \end{aligned}$$

Setelah ketemu koefisien rata-rata mandor dan pekerja, selanjutnya dapat dihitung untuk produktivitas masing-masing tenaga kerja yaitu pekerja dan mandor. Perhitungan produktivitas ini dilakukan dengan menggunakan koefisien rata-rata mandor. Berikut merupakan cara perhitungan untuk menghitung produktivitas tenaga kerja.

1. Produktivitas rata-rata

$$\begin{aligned} \text{mandor} &= \frac{1}{0,01752596} \\ &= 342,349 \text{ Ton/OH} \end{aligned}$$

2. Produktivitas rata-rata

$$\begin{aligned} \text{pekerja} &= \frac{1}{0,002920993} \\ &= 57,058 \text{ Ton/OH} \end{aligned}$$

Adapun hasil rekapitulasi untuk produktivitas serta koefisien masing-masing tenaga kerja adalah sebagai berikut.

Tabel 4. Rekapitulasi Rata-Rata Koefisien dan Produktivitas Tenaga Kerja

| Tenaga Kerja | Koefisien Rata-Rata | Produktivitas (Ton/OH) |
|--------------|---------------------|------------------------|
| Pekerja | 0,01752596 | 57,058 |
| Mandor | 0,002920993 | 342,349 |

Estimasi Waktu Proyek dengan *Time Schedule*

Pada analisa *time schedule* ini, untuk pekerjaan Laston Lapis Aus (AC-WC) dikerjakan selama dalam rentang 3 minggu dan dengan bobot pekerjaan 11,108%. Sedangkan, berdasarkan perhitungan dan pengamatan penulis, menggunakan estimasi AHSP yang telah diobservasi secara langsung serta terjun langsung ke lapangan proyek dari awal hingga akhir, pekerjaan AC-WC dikerjakan selama 7 hari namun pada hari ke 7 hanya dikerjakan secara singkat karena pada hari ke 4 ada beberapa faktor dari lingkungan dan cuaca yang membuat pekerjaan terhenti dan harus dikerjakan di hari ke 5, sehingga pekerjaan AC-WC dapat dikatakan pelaksanaannya selama 6 hari kerja dan dengan AHSP yaitu Rp 1.079.000,00 dengan bobot pekerjaan dalam *time schedule* menjadi 11,447%.

Perhitungan Estimasi Total Analisis Harga Satuan Pekerjaan AC-WC

Pada lembar observasi lapangan didapat tenaga, bahan, dan peralatan apa saja yang digunakan pada pekerjaan AC-WC proyek tersebut. Selain hal tersebut, didapatkan juga satuan, koefisien, serta harga satuannya. Perhitungan total analisis harga satuan pekerjaan AC-WC dihitung dengan cara mengkalikan koefisien dan harga satuan dalam satuan rupiah serta diakhir ditambahkan *overhead & profit* sebesar 15%.

Acuan Rancangan dari AHSP AC-WC ini pihak kontraktor menggunakan acuan dari spesifikasi umum 2018 revisi 2. Berikut merupakan contoh perhitungan untuk total analisis harga satuan pekerjaan AC-WC.

1. Pekerja
 - Koefisien = 0,8008
 - Harga Satuan = Rp 11.428,57
 - Total Harga Satuan = Rp 11.428,57 x 0,8008 = Rp 9.152,00
2. Mandor
 - Koefisien = 0,0801
 - Harga Satuan = Rp 17.142,86
 - Total Harga Satuan = Rp 17.142,86 x 0,0801 = Rp 1.373,14

Dari perhitungan diatas diketahui bahwa total harga satuan pekerja dan mandor yaitu Rp 9.152,00 dan Rp 1.373,14. Pada komponen lainnya seperti bahan dan peralatan dilakukan perhitungan yang sama sehingga mendapatkan total harga satuan setelah dikalikan menggunakan koefisien. Berikut merupakan analisis harga satuan pekerjaan AC-WC dengan total harga satuan serta *overhead* dan *profitnya* sebesar 15%.

Analisa Harga Satuan Pekerjaan AC-WC Setelah Perubahan Koefisien

AHSP dari Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan pada pekerjaan AC-WC. Pada penelitian ini AHSP pekerjaan AC-WC akan dilakukan sedikit perubahan pada koefisien karena dipengaruhi oleh jam kerja efektif yang telah disurvei langsung oleh penulis dan dilakukan perhitungan. Berikut merupakan tabel setelah diubah koefisien pekerja dan mandornya.

Tabel 5. Analisis Harga Satuan Pekerjaan AC-WC

| No. | KOMPONEN | SATUAN | KOEFISIEN | HARGA SATUAN (Rupiah) | JUMLAH HARGA SATUAN (Rupiah) |
|------------------------|---|---------|-----------|-----------------------|------------------------------|
| A. | <u>TENAGA</u> | | | | |
| 1. | Pekerja | Jam | 0,8008 | Rp 11.428,57 | Rp 9.152,00 |
| 2. | Mandor | Jam | 0,0801 | Rp 17.142,86 | Rp 1.373,14 |
| JUMLAH HARGA TENAGA | | | | | Rp 10.525,14 |
| B. | <u>BAHAN</u> | | | | |
| 1. | Agregat Kasar | M3 | 0,4494 | Rp 180.000,00 | Rp 80.892,00 |
| 2. | Agregat Halus | M3 | 0,3523 | Rp 130.000,00 | Rp 45.799,00 |
| 3. | Semen | Kg | 9,87 | Rp 1.125,00 | Rp 11.103,75 |
| 4. | Aspal | Kg | 62,83 | Rp 8.709,00 | Rp 547.186,47 |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | Rp 684.981,22 |
| C. | <u>PERALATAN</u> | | | | |
| 1. | Wheel Loader | Jam | 0,0207 | Rp 285.000,00 | Rp 5.899,50 |
| 2. | AMP | Jam | 0,0264 | Rp 7.400.000,00 | Rp 195.360,00 |
| 3. | Genset | Jam | 0,02125 | Rp 521.428,57 | Rp 11.080,36 |
| 4. | Dump Truck | Jam | 0,3698 | Rp 83.333,00 | Rp 30.816,54 |
| 5. | Asphalt Finisher | Jam | 0,0137 | Rp 145.507,00 | Rp 1.993,45 |
| 6. | Tandem Roller | Jam | 0,017 | Rp 190.000,00 | Rp 3.230,00 |
| 7. | PTR | Jam | 0,0243 | Rp 180.000,00 | Rp 4.374,00 |
| JUMLAH HARGA PERALATAN | | | | | Rp 252.753,85 |
| D. | JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN, DAN PERALATAN (A + B + C) | | | | Rp 948.260,21 |
| E. | OVERHEAD & PROFIT | 15% x D | | | Rp 142.239,03 |
| F. | HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E) | | | | Rp 1.090.499,24 |
| PEMBULATAN | | | | | Rp 1.090.500,00 |

Tabel 6. Analisis Harga Satuan Pekerjaan AC-WC Setelah Perubahan

| No. | KOMPONEN | SATUAN | KOEFISIEN | HARGA SATUAN (Rupiah) | JUMLAH HARGA SATUAN (Rupiah) |
|------------------------|---|---------|-----------|-----------------------|------------------------------|
| A. | <u>TENAGA</u> | | | | |
| 1. | Pekerja | Jam | 0,8008 | Rp 11.428,57 | Rp 9.152,00 |
| 2. | Mandor | Jam | 0,0801 | Rp 17.142,86 | Rp 1.373,14 |
| JUMLAH HARGA TENAGA | | | | | Rp 10.525,14 |
| B. | <u>BAHAN</u> | | | | |
| 1. | Agregat Kasar | M3 | 0,4494 | Rp 180.000,00 | Rp 80.892,00 |
| 2. | Agregat Halus | M3 | 0,3523 | Rp 130.000,00 | Rp 45.799,00 |
| 3. | Semen | Kg | 9,87 | Rp 1.125,00 | Rp 11.103,75 |
| 4. | Aspal | Kg | 62,83 | Rp 8.709,00 | Rp 547.186,47 |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | Rp 684.981,22 |
| C. | <u>PERALATAN</u> | | | | |
| 1. | Wheel Loader | Jam | 0,0207 | Rp 285.000,00 | Rp 5.899,50 |
| 2. | AMP | Jam | 0,0264 | Rp 7.400.000,00 | Rp 195.360,00 |
| 3. | Genset | Jam | 0,02125 | Rp 521.428,57 | Rp 11.080,36 |
| 4. | Dump Truck | Jam | 0,3698 | Rp 83.333,00 | Rp 30.816,54 |
| 5. | Asphalt Finisher | Jam | 0,0137 | Rp 145.507,00 | Rp 1.993,45 |
| 6. | Tandem Roller | Jam | 0,017 | Rp 190.000,00 | Rp 3.230,00 |
| 7. | PTR | Jam | 0,0243 | Rp 180.000,00 | Rp 4.374,00 |
| JUMLAH HARGA PERALATAN | | | | | Rp 252.753,85 |
| D. | JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN, DAN PERALATAN (A + B + C) | | | | Rp 948.260,21 |
| E. | OVERHEAD & PROFIT | 15% x D | | | Rp 142.239,03 |
| F. | HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E) | | | | Rp 1.090.499,24 |
| PEMBULATAN | | | | | Rp 1.090.500,00 |

Pada tabel 6. tersebut terlihat bahwa harga satuan pekerjaan AC-WC setelah menggunakan jam kerja efektif yaitu Rp 1.079.000,00. Namun pada AHSP proyek terlihat harga satuan AC-WC yaitu sebesar Rp 1.090.500,00. Serta setelah dikalikan

volume dalam ton yaitu sebesar 2.153,01 Ton setelah menggunakan jam kerja efektif adalah Rp 2.323.097.790,00. Rekapitulasi perbandingan selisih harga satuan dan harga total dapat dilihat pada Tabel 7.

Tabel 7. Perbandingan Selisih Harga Satuan dan Harga Total

| AHSP | Volume (Ton) | Harga Satuan Pekerjaan (Rupiah) | Harga Total (Rupiah) |
|-------------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------|
| RAB Proyek | 2059,35 | 1.090.500,00 | 2.245.721.175,00 |
| Menggunakan Jam Kerja Efektif | 2153,01 | 1.079.000,00 | 2.323.097.790,00 |
| Selisih | | 11.500,00 | 77.376.615,00 |

Pembahasan

Berikut merupakan pembahasan pada masing-masing analisis diatas.

1. Mandor
Berdasarkan rekapitulasi, dapat diketahui setelah dianalisis dengan jam kerja efektif mandor di lapangan secara langsung, koefisien untuk mandor yaitu 0,002920993 dengan produktivitas 342,349285 Ton/OH.
2. Pekerja
Berdasarkan rekapitulasi pada tabel 3, diketahui koefisien pekerja rata-rata yaitu 0,01752596 dengan produktivitas sebesar 57,058214 Ton/OH.
3. *Time Schedule*
Pada *Time Schedule* yang didapat penulis dari proyek, tertulis bahwa akan dilaksanakan pekerjaan AC-WC selama rentang waktu 3 minggu dan dengan bobot pekerjaan yaitu 11,108%. Namun, setelah dilakukannya observasi langsung lapangan oleh penulis pekerjaan tersebut secara riil dilakukan selama 7 hari namun hari ke 5 hanya dilakukan selama 1,68 jam untuk menyelesaikan pekerjaan hari ke 4 yang tinggal sedikit namun terkendala oleh faktor lingkungan dan cuaca, sehingga pekerjaan AC-WC secara riil dapat dikatakan berjalan selama 6 hari kerja.
4. Estimasi Analisis Harga Satuan Pekerjaan dan RAB
Pada Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) yang menjadi penelitian penulis

yaitu AHSP pada pekerjaan AC-WC. Data untuk memerhitungkan estimasi AHSP tersebut diperoleh penulis melalui observasi lapangan dengan wawancara pihak kontraktor yaitu dan didapatkan total harga satuan yaitu Rp 1.090.500,00. Namun setelah dilakukan analisis oleh penulis dengan merubah koefisien pekerja serta mandor pada pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan didapat harga satuan terbaru untuk AC-WC per ton yaitu sebesar Rp 1.079.000,00. Harga tersebut dijadikan rencana anggaran biaya dengan cara mengalikan harga tersebut dengan volumenya sebesar 2.153,01 ton dan didapat harga total sebesar Rp 2.323.097.790,00.

KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan

Pekerjaan AC-WC Proyek Peningkatan Ruas Jalan Prambanan-Piyungan memerlukan estimasi biaya dan waktu sebagai berikut.

1. Biaya pelaksanaan sebesar Rp 2.323.097.790,00 yang sudah termasuk *overhead* dan profit sebesar 5% dan 10%. Apabila biaya pelaksanaan yang direncanakan diluar *overhead* dan profit yaitu sebesar Rp 2.020.084.860,70.
2. Waktu yang dibutuhkan untuk melaksanakan pekerjaan AC-WC tersebut yaitu selama 6 hari dengan rincian total waktu 37 jam 35 menit 24 detik atau 6 jam 15 menit 54 detik per harinya.

Saran

Saran penulis untuk penelitian ini apabila diteliti lebih lanjut adalah sebagai berikut ini.

1. Pengamatan data untuk perhitungan koefisien sebaiknya dilakukan beserta alat dan bahan yang digunakan pada pekerjaan AC-WC sehingga dapat terlihat pengaruhnya dari AHSP hasil wawancara pihak kontraktor dan hasil perubahan koefisien dari perhitungan secara langsung melalui observasi lapangan pekerjaan AC-WC proyek terkait.
2. Analisis dilakukan tidak hanya pada satu proyek saja sehingga dapat diketahui rata-rata durasi dan tonasi pekerjaan AC-WC yang dapat dikerjakan.

DAFTAR PUSTAKA

- Barnes, R.M. (1980). *Motions and Time Study Design and Measurement of Work Seventh Edition*. John Wiley and Sons. New York.
- Basari, K., et al., (2014). Analisa Koefisien Produktivitas Tenaga Kerja pada Pekerjaan Pembesian. *Jurnal Karya Teknik Sipil* Vol.3 No.4:830 – 839. Universitas Diponegoro. Semarang
- Hassanein, A. dan Melin, J. (1997). Crew Design Methodology for Construction Contractors. *Journal of Construction Engineering and Management*. Washington, D.C.
- Muhyiddin. (2020). Covid-19, New Normal dan Perencanaan Pembangunan di Indonesia. *Jurnal Teknik*. Jakarta.
- Putrianti, P.R. (2021). Evaluasi Jumlah Tenaga Kerja dalam Konstruksi menghadapi Era New Normal. *Jurnal Riset Rekayasa Sipil*. Surakarta
- Ratminto dan Atik S.W. (2006). Manajemen Pelayanan. *Jurnal Teknik Sipil*. Yogyakarta.
- Setiawan, H. (2006). Efektivitas Waktu Kerja Kelompok Tukang. *Jurnal Teknik Sipil*. Yogyakarta.
- Rahmawati, S. et al. (2017). Analisis Efektivitas dan Produktivitas Tenaga Kerja Pekerjaan Beton pada Proyek Konstruksi. *Tugas Akhir*. Universitas Tanjungpura. Pontianak.
- Soeharto, I. (1999). *Manajemen Proyek (Dari Konseptual Sampai Operasional)*. Erlangga. Jakarta